



**ЛВІВ ОБЛЕНЕРГО**

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО (ПрАТ)  
«ЛВІВ ОБЛЕНЕРГО»**

📍 **Поштова адреса:**  
вул. Сяйво, 10  
м. Львів, 79052

📍 **Юридична адреса:**  
вул. Козельницька, 3  
м. Львів, 79026

☎ (032) 239 21 13  
☎ (032) 239 21 14  
✉ [kanc@loe.lviv.ua](mailto:kanc@loe.lviv.ua)  
🌐 [www.loe.lviv.ua](http://www.loe.lviv.ua)

З метою реалізації технічних умов  
нестандартного приєднання

**№ 150-0285/2 від 14.05.2020 року**

## **ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ для створення можливості приєднання**

багатоквартирного житлового будинку ТзОВ "СОЛЖИТЛОБУД"

(назва об'єкта та повне найменування споживача)

1. Місцезнаходження об'єкта замовника: Пустомитівський р-н., с. Солонка, вул. В. Мономаха, 1а  
Прогнозований рік введення об'єкта в експлуатацію: 2020

2. Величини розрахункового максимального навантаження: 629.66 кВт,  
у тому числі:

<u>I категорія</u>	<u>0</u> кВт
<u>II категорія</u>	<u>0</u> кВт
<u>III категорія</u>	<u>629.66</u> кВт

3. Джерело електропостачання: ПС-110/35/10кВ №158 "Солонка"  
(диспетчерська назва ПС, ЛЕП, ТП)

4. Точка забезпечення потужності: РУ-10кВ ПС-110/35/10кВ №158 "Солонка"  
(диспетчерська назва ЛЕП, ТП)

Точка приєднання: РУ-10кВ проектованої ТП-10/0,4кВ

5. Напруга в точці приєднання: 10 кВ

6. Прогнозовані межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в точці приєднання електроустановки

7. Для одержання потужності необхідно виконати:

7.1. Будівництво (реконструкція) об'єктів, які повинні бути невід'ємною частиною існуючих електричних мереж для створення можливості електропостачання споживача:

а) в РУ-10кВ ПС-110/35/10кВ №158 "Солонка" на приєднанні ПЛ-10кВ Л-158-49 запроєктувати та виконати заміну існуючої комірки 10кВ на комірку 10кВ з вакуумним вимикачем 10кВ та необхідним обладнанням. Тип комірки, вимикача 10кВ, схему стикування з існуючим обладнанням та обсяг робіт визначити проектом та погодити з Службою підстанцій 35кВ і вище;  
б) запроєктувати та встановити роз'єднувач 10кВ в точці приєднання до ПЛ-10кВ Л-158-49. Тип роз'єднувача визначити проектом та погодити з Пустомитівським РЕМ.

7.2. Вимоги до розрахункового обліку електричної енергії: -

7.3. Вимоги до компенсації реактивної потужності: -

7.4. Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізольованою нейтралі тощо:

7.4.1. на ПС-110/35/10кВ №158 "Солонка" на приєднанні до ПЛ-10кВ Л-158-49 запроєктувати розрахунок уставок, виконати заміну існуючої РЗіА на сучасну та виконати налагодження пристроїв релейного захисту і автоматики (РЗіА) з врахуванням існуючого і проектного навантаження. Захист виконати на мікропроцесорній базі, тип реле захисту, обсяг робіт визначити проектом та погодити з СРЗіА ПрАТ "Львівобленерго";

7.4.2. на ПС-110/35/10кВ №158 "Солонка" запроєктувати та встановити пристрій АРН з комплектом адаптації трансформатора Т-2 110/35/10кВ на мікропроцесорній базі. Тип обладнання, обсяг робіт визначити проектом та погодити з СРЗіА ПрАТ "Львівобленерго";

7.4.3. на ПС-110/35/10кВ №158 "Солонка" запроєктувати та встановити захисти від підвищеної напруги для введів 35кВ та 10кВ трансформатора 110/35/10кВ Т-2 на мікропроцесорній базі. Тип обладнання, обсяг робіт визначити проектом та погодити з СРЗіА ПрАТ "Львівобленерго".

**7.5. Вимоги до телемеханіки та зв'язку:**

7.5.1. на ПС-110/35/10кВ №158 "Солонка" запроектувати та виконати інтеграцію мікропроцесорних пристроїв РЗіА приєднання ПЛ-10кВ Л-158-49 з існуючим обладнанням телемеханіки і видачею інформації на диспетчерський щит Пустомитівського РЕМ ПрАТ "Львівобленерго". Обсяг робіт визначити проектом та погодити з СЗДТУ ПрАТ "Львівобленерго" (м.Львів, вул. Сяйво, 10, тел.239-23-90);

7.5.2. на ПС-110/35/10кВ №158 "Солонка" запроектувати та виконати інтеграцію мікропроцесорних пристроїв АРН приєднання трансформатора Т-2 110/35/10кВ з існуючим обладнанням телемеханіки і видачею інформації в ОІКК Пустомитівського РЕМ та ЦДС ПрАТ "Львівобленерго". Обсяг робіт визначити проектом та погодити з СЗДТУ ПрАТ "Львівобленерго" (м.Львів, вул. Сяйво, 10, тел. 239-23-90);

7.5.3. на ПС-110/35/10кВ №158 "Солонка" запроектувати та виконати інтеграцію мікропроцесорних пристроїв РЗіА від підвищеної напруги приєднань введів 35кВ та 6кВ трансформатора 110/35/10кВ Т-2 з існуючим обладнанням телемеханіки і видачею інформації в ОІКК Пустомитівського РЕМ та ЦДС ПрАТ "Львівобленерго". Обсяг робіт визначити проектом та погодити з СЗДТУ ПрАТ "Львівобленерго" (м.Львів, вул. Сяйво, 10, тел.239-23-90);

7.5.4. запроектувати і виконати відображення елементів мнемосхеми проєктованого енергетичного обладнання в ОІККу та/або на диспетчерському щиті відповідного РЕМ. Обсяг робіт погодити з СЗДТУ (м.Львів, вул. Сяйво, 10, тел. 239-23-90).

**7.6. Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги: -**

**8. До початку будівництва проект погодити з: ПрАТ "Львівобленерго"**

**Примітки: -**

**Технічний директор**



**Іванців Р.Б.**



# ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО (ПрАТ) «ЛЬВІВОБЛЕНЕРГО»

Поштова адреса:  
вул. Сяйво, 10  
м. Львів, 79052

Юридична адреса:  
вул. Козельницька, 3  
м. Львів, 79026

(032) 239 21 13  
(032) 239 21 14  
kanc@loe.lviv.ua  
www.loe.lviv.ua

## ЛЬВІВОБЛЕНЕРГО

### ТЕХНІЧНІ УМОВИ НЕСТАНДАРТНОГО ПРИЄДНАННЯ, до електричних мереж електроустановок

Додаток №1  
до договору про приєднання  
до електричних мереж  
№ 150-0577/2 від 28.08.2020 року

Дата видачі 28.08.2020р.

багатоквартирного житлового будинку ТзОВ "СОЛЖИТЛОБУД"

(назва об'єкта та повне найменування замовника)

1. Місцезнаходження об'єкта замовника: Пустомитівський р-н., с. Солонка, вул. В. Мономаха, 1а

Функціональне призначення об'єкта: багатоквартирний житловий будинок

Прогнозований рік введення об'єкта в експлуатацію: 2021р.

2. Існуюча дозволена (приєднана) потужність згідно з договором про розподіл електричної енергії:

I категорія	0	кВт
II категорія	0	кВт
III категорія	0	кВт

3. Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності:

I категорія	241.3	кВт
II категорія	0	кВт
III категорія	0	кВт
III категорія	241.3	кВт

Встановлена потужність електронагрівальних установок

- електроопалення	0	кВт
- електроплити	0	кВт
- гаряче водопостачання	0	кВт

Графік введення потужностей за роками

Рік введення потужності	Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності, кВт	Категорія надійності електропостачання		
		I	II	III
2021	241.3	0	0	241.3

4. Джерело електропостачання: ПС-110/35/10кВ №158 "Солонка"  
(диспетчерська назва ЛЕП, ТП)

5. Точка забезпечення потужності: РУ-10кВ ПС-110/35/10кВ №158 "Солонка"  
(диспетчерська назва ЛЕП, ТП, ПС)

6. Точка приєднання: РУ-10кВ проектованої ТП-10/0,4кВ, U=10кВ

7. Розрахункове значення струму короткого замикання в точці приєднання електроустановки замовника або вихідні дані для його розрахунку:  $I_{к.з. max} = 4.76 \text{ кА}$

8. Прогнозовані межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в точці приєднання електроустановки.

#### I. Вимоги до електроустановок Замовника

1. Для одержання потужності замовнику необхідно виконати:

1.1. Вимоги до проектування та будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення електроустановок замовника (у межах земельної ділянки замовника) та технічного узгодження електроустановок Замовника та ОСР:

1.1.1. запроектувати та побудувати ТП-10/0,4кВ (надалі ТПпр.). Тип ТП, потужність трансформатора та кількість обладнання визначити проектом. В РУ-10кВ ТПпр. передбачити встановлення комірнок 10кВ з вакуумними вимикачами;

1.1.2. запроектувати та змонтувати ввідно-розподільчий пристрій об'єкта. Тип, кількість та місце встановлення визначити проектом;

1.1.3. запроектувати та побудувати ЛЕП-1кВ від РУ-0,4кВ ТПпр. до ввідно-розподільчого пристрою об'єкта. Тип, кількість ЛЕП-1кВ, переріз проводів чи жил кабелів визначити проектом. У випадку вибору проектом варіанту будівництва ПЛ-1кВ застосувати самоутримні ізольовані проводи (СІП);

1.1.4. в ТПпр. встановити охоронну сигналізацію.

1.2. Вимоги до електричних мереж резервного живлення, у тому числі виділення відповідного електрообладнання на окремі резервні лінії живлення для збереження електропостачання цього електрообладнання у разі виникнення дефіциту потужності в об'єднаній енергосистемі: -

1.3. Вимоги до безпеки електропостачання: -

1.4. Вимоги до компенсації реактивної потужності: Здійснити компенсацію перетікань реактивної електричної енергії для нежитлових приміщень. Рівень компенсації визначити проектом, щоб забезпечити в точці приєднання до електричних мереж оператора системи розподілу нульовий перетік реактивної потужності.

1.5. Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги: -

1.6. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж: -

Додаткові технічні умови приєднання будівельних струмоприймачів, у разі необхідності, одержати в: ПрАТ "Львівобленерго"

1.7. Рекомендації щодо використання типових проектів електрозабезпечення електроустановок: -

1.8. Рекомендації щодо регулювання добового графіка навантаження: -

2. Додаткові вимоги та умови: -

2.1. Встановлення засобів вимірювальної техніки для контролю якості електричної енергії (заповнюються за згодою Замовника): -

2.2. Вимоги до автоматичного частотного розвантаження (АЧР), системної протиправної автоматики (СПА): -

2.3. Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізольованою нейтраллю тощо:

2.3.1. в ТПпр. запроєктувати та виконати вибір вставок засобів захисту трансформатора та ЛЕП-1кВ з врахуванням струмів к.з. в найвіддаленіших точках електромережі.

2.3.2. необхідність встановлення пристроїв захисного вимкнення (ПЗВ), тип, кількість, місце встановлення визначити проектом.

2.4. Вимоги до телемеханіки та зв'язку:

2.4.1. запроєктувати та виконати телемеханізацію проектного обладнання ТПпр. з видачею телеінформації на диспетчерський щит відповідного РЕМ. Обсяг робіт визначити проектом та погодити з СЗДУ ПрАТ "Львівобленерго" (м. Львів, вул. Сяйво, 10, тел.239-23-90).

2.5. Специфічні вимоги щодо живлення електроустановок замовника, які стосуються резервного живлення, допустимості паралельної роботи елементів електричної мережі: -

2.6. Вимоги щодо влаштування вузла комерційного обліку:

Розробити та реалізувати проект влаштування загальнобудинкового комерційного вузла обліку електричної енергії (ВОЕ) в проектованій ТП-10/0,4кВ, з використанням багатофункціонального приладу обліку з вбудованим модулем для дистанційного зчитування даних. ВОЕ необхідно встановлювати таким чином, щоб була забезпечена технічна можливість безперешкодного доступу до нього відповідальних працівників зацікавлених сторін. Тип та місце розташування шафи обліку визначити проектом.

Для розрахункового обліку електричної енергії мають використовуватися засоби обліку, які відповідають вимогам Кодексу комерційного обліку, Закону України "Про метрологію та метрологічну діяльність" та іншим нормативно-правовим актам, що містять вимоги до таких засобів вимірювальної техніки. Тип електрорічильника визначити проектом з урахуванням рекомендацій щодо технічних характеристик лічильників, що оприлюднені на офіційному веб-сайті ПрАТ «Львівобленерго». В проекті встановлення обліку відобразити:

- однолінійну схему та схему підключення приладу обліку з нанесеними параметрами комутаційних апаратів, параметрами засобів обліку (з відповідними розрахунками згідно ПУЕ);

- монтажні креслення з влаштування обліку та виділення місць та способів опломбування всіх дооблікових кіл та струмообмежуючих апаратів із забезпеченням можливості постійного візуального огляду показів електрорічильника представниками ПрАТ «Львівобленерго»;

Проект в частині влаштування вузла комерційного обліку електричної енергії погодити із службою технічного аудиту ПрАТ «Львівобленерго» (м. Львів, вул. Сяйво, 10 тел. 239-22-07) та замовником. Згідно статті 74 Закону України про ринок електричної енергії, п. 4.1. Кодексу систем розподілу, влаштування вузла обліку повинно бути виконане оператором системи розподілу або іншим зареєстрованим постачальником послуги комерційного обліку (ГПКО) за рахунок Замовника.

## II. Вимоги до електроустановок ОСП/ОСР

1. Для одержання потужності в точці приєднання проектна документація від точки забезпечення потужності до точки приєднання має передбачати:

1.1. Вимоги до електромереж основного та резервного живлення:

1.1.1. запроєктувати будівництво відгалуження 10кВ від ПЛ-10кВ Л-158-49 до РУ-10кВ ТПпр. Тип, трасу будівництва відгалуження 10кВ, переріз проводів чи жил кабелю визначити проектом та погодити з Пустомитівським РЕМ.

1.2. Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізольованою нейтраллю тощо: -

1.3. Вимоги до телемеханіки та зв'язку: -

1.4. Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги: -

1.5. Вимоги чинних нормативно-технічних документів у частині забезпечення критеріїв видачі/споживання електричної потужності (мають містити обґрунтування включення таких вимог та посилання на відповідні чинні документи): кошторисну частину проектної документації розробити відповідно до вимог "Правил визначення вартості проектних робіт та експертизи і проектів будівництва" (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013)

2. Найближча точка в існуючих мережах оператора системи розподілу, від якої відповідно до норм проектування може бути забезпечена потреба Замовника в заявленій потужності:-

Примітка.

а) Обґрунтованість вимог технічних умов може бути оскаржена до центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) в галузі електроенергетики.

б) Технічні умови, як невід'ємна частина договору про приєднання електроустановок до електричних мереж, є вихідними даними для проектування тільки за умови чинності цього договору, підписаного сторонами у встановленому порядку.

в) Забезпечити виконання вимог пункту 8 "Правил охорони електричних мереж", затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 4 березня 1997р. №209.

г) При проектуванні мереж ОСР необхідно врахувати завдання на проектування.

д) За необхідності проведення розділу загальнобудинкового комерційного вузла обліку електроенергії забезпечити влаштування індивідуального обліку електричної енергії згідно розробленого та погодженого проекту у встановленому порядку. Для цього звернутись у виробничо-договірний відділ ПрАТ «Львівобленерго» за адресою: м. Львів, вул. Сяйво, 10, (тел. 239-22-33).

Оператор систем розподілу:

ПрАТ "Львівобленерго"

79026, м.Львів, вул.Козельницька 3

р/р UA 81,325796 0000026002300583902 у ТББВ №10013/03 філія-

Львівського обласного управління АТ "Ощадбанк"

МФО, ЄДРПОУ 00131587

ІПН 001315813027

свідоцтво платника ПДВ № 100335219

Контактний тел.: 239-23-59

М. П. ПРО ПРИЄДНАННЯ

00131587

Заступник технічного директора

Романішин В.В.

(підпис, П. І. Б.)

28.08.2020р.

Замовник:

ТзОВ "СОЛЖИТЛОБУД"

79026, Львівська обл., м.Львів, вул.Володимира Великого, 2/112

р/р UA11380805000000026007645767

МФО 380805, ЄДРПОУ 42830236

Контактний тел.: 0916189080

М. П.

СОЛЖИТЛОБУД

УКРАЇНА

42830236

Вяшовичев С.В.

(підпис, П. І. Б.)

" " 20\_\_ року

**ДОГОВІР**  
**про нестандартне приєднання до електричних мереж системи розподілу**  
**з проєктуванням лінійної частини приєднання замовником**  
**№ 150-0577/2**

м.Львів

28.08.2020р.

Приватне акціонерне товариство "Львівобленерго" в особі Начальника ВП ВД Сокіла Юрія Ігоровича, що діє на підставі довіреності №112-9/2 від 08.01.2020 (далі - Виконавець послуг), з однієї сторони, та

ТзОВ "СОЛЖИТЛОБУД" (далі – Замовник), в особі Директора Вязовченка Андрія Валерійовича, що діє на підставі Статуту з іншої сторони (далі разом – Сторони, а кожна окремо – Сторона), уклали цей договір про нестандартне приєднання до електричних мереж системи розподілу з проєктуванням лінійної частини приєднання замовником від 28.08.2020 р. №150-0577/2 (далі - Договір).

При виконанні умов цього Договору Сторони зобов'язуються діяти відповідно до чинного законодавства, зокрема вимог Кодексу систем розподілу (далі – Кодекс).

**1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ**

1.1. За цим Договором до електричних мереж Виконавця послуг, оператора малої системи розподілу або іншого власника електричних мереж (основного споживача) приєднується:

**багатоквартирний житловий будинок**

місце розташування об'єкта Замовника: **Пустомитівський р-н., с.Солонка, вул.В. Мономаха, 1а**

1.2. Місце (точка) забезпечення потужності об'єкта Замовника встановлюється на:

**РУ-10кВ ПС-110/35/10кВ №158 "Солонка"**

1.3. Точка приєднання (межа балансової належності об'єкта Замовника) встановлюється на:

**РУ-10кВ проєктованої ТП-10/0,4кВ**

1.4. Тип нестандартного приєднання об'єкта Замовника: з проєктуванням лінійної частини приєднання Замовником.

1.5. Величина потужності, замовленої до приєднання (у точці приєднання) **241.3 кВт.**

1.6. Категорія надійності електропостачання **III**

1.7. Ступінь напруги в точці приєднання визначається напругою на межі балансової належності та буде становити **10 кВ.**

**2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

2.1. Виконавець послуг забезпечує приєднання електроустановок об'єкта Замовника (будівництво, реконструкція, технічне переоснащення та введення в експлуатацію електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення об'єкта Замовника від точки забезпечення потужності до точки приєднання) до електричних мереж системи розподілу відповідно до схеми зовнішнього електрозабезпечення і проєктної документації та здійснює підключення електроустановок об'єкта Замовника до електричних мереж системи розподілу на умовах цього Договору.

2.2. Замовник оплачує Виконавцю послуг вартість приєднання до електричних мереж системи розподілу на умовах цього Договору.

**3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН**

3.1. Виконавець послуг зобов'язаний:

3.1.1. Надати Замовнику необхідні вихідні дані для проєктування та визначити найближчу точку відповідного ступеня напруги в існуючих (діючих) електричних мережах (повітряна лінія, трансформаторна підстанція або розподільний пункт) Виконавця послуг, від якої має проєктуватися лінійна частина приєднання до точки приєднання електроустановок Замовника (у випадку проєктування лінійної частини приєднання Замовником).

3.1.2. Розпочати (після виконання Замовником зобов'язань щодо авансової оплати в розмірі 20 відсотків плати, визначеної пунктом 4.1 цього Договору) в установленому порядку приєднання об'єкта (електроустановок) Замовника до електричних мереж системи розподілу.

Забезпечити в установленому порядку приєднання (будівництво та введення в експлуатацію електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення об'єкта Замовника від місця забезпечення потужності до точки приєднання) об'єкта Замовника до електричних мереж системи розподілу у строки, встановлені цим Договором, після виконання Замовником зобов'язань, визначених підпунктами 3.2.1 – 3.2.4 пункту 3.2 цього Договору.

3.1.3. Здійснити первинне підключення електроустановок Замовника з метою проведення випробувань електрообладнання схеми зовнішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника та підключити електроустановки Замовника до електричних мереж системи розподілу після виконання Замовником зобов'язань, визначених підпунктом 3.2.5 пункту 3.2 цього Договору, у тому числі повної (стовідсоткової) оплати послуги з приєднання, упродовж 5 робочих днів від дати отримання заяви Замовника або впродовж 10 робочих днів, якщо підключення потребує припинення електропостачання інших Користувачів, після виконання Сторонами умов цього Договору та укладення договору про надання послуг з розподілу електричної енергії (або внесення змін до діючих договорів).

3.2. Замовник зобов'язаний:

3.2.1. Оплатити на умовах цього Договору вартість наданих Виконавцем послуг з приєднання електроустановок Замовника в точці приєднання.

3.2.2. Розробити на підставі технічних умов від 28.08.2020 р. № 150-0577/2, що є невід'ємним додатком до цього Договору, проєктну документацію щодо будівництва (реконструкції, технічного переоснащення) електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення (у межах земельної ділянки Замовника) електроустановок Замовника від точки приєднання до об'єкта Замовника та щодо безпеки електропостачання.

У разі проєктування лінійної частини приєднання Замовником розробити на підставі технічних умов від 28.08.2020 р. № 150-0577/2, що є невід'ємним додатком до цього Договору, проєктну документацію щодо будівництва (реконструкції, технічного переоснащення) електричних мереж лінійної частини приєднання, внутрішнього електрозабезпечення (у межах земельної ділянки Замовника) електроустановок Замовника від точки приєднання до об'єкта Замовника, щодо безпеки електропостачання та влаштування вузла комерційного обліку електричної енергії. Проєктування лінійної частини приєднання вилучається з обсягу робіт, що виконуються Виконавцем послуг.

3.2.3. Погодити розроблену на виконання підпункту 3.2.2 пункту 3.2 цього Договору проєктну документацію з Виконавцем послуг на відповідність вимогам технічних умов від 28.08.2020 р. № 150-0577/2, що є невід'ємним додатком до цього Договору.

У разі проєктування лінійної частини приєднання Замовником передати Виконавцю послуг проєктну документацію на лінійну частину приєднання у 4 примірниках для виконання ним зобов'язань за Договором.

3.2.4. Здійснити будівництво (реконструкцію, технічне переоснащення) електроустановок внутрішнього електрозабезпечення відповідно до узгодженої проєктної документації.

3.2.5. Ввести в експлуатацію в порядку, встановленому законодавством у сфері містобудування, власний об'єкт та електричні мережі внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника (у межах земельної ділянки Замовника), надавши Виконавцю послуг документи, що підтверджують готовність до експлуатації електроустановок об'єкта Замовника.

3.3. Виконавець послуг має право:

3.3.1. Прийняти рішення щодо надання послуги з приєднання або самостійно, або із залученням підрядних організацій.

3.3.2. У разі порушення Замовником порядку розрахунків за цим Договором призупинити виконання зобов'язань за цим Договором до належного виконання Замовником відповідних умов цього Договору та/або ініціювати перегляд Сторонами істотних умов цього Договору.

3.4. Замовник має право:

3.4.1. Контролювати, у тому числі через особистий кабінет Замовника на вебсайті Виконавця послуг та шляхом письмових запитів до Виконавця послуг, виконання Виконавцем послуг зобов'язань щодо будівництва (реконструкції, технічного переоснащення) електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення об'єкта Замовника від точки забезпечення потужності до точки приєднання та хід виконання робіт, пов'язаних із наданням послуги з приєднання.

3.5. У разі виникнення потреби в перенесенні існуючих (діючих) повітряних та/або підземних електричних мереж та інших об'єктів електроенергетики звернутися до їх власника з метою укладення окремого договору щодо надання послуг з перенесення/переобладнання відповідних об'єктів електроенергетики відповідно до Закону України «Про ринок електричної енергії».

3.6. Після введення в експлуатацію електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення об'єкта Замовника Виконавець послуг набуває права власності на збудовані електричні мережі зовнішнього електрозабезпечення (від точки забезпечення потужності до точки приєднання).

#### 4. ПЛАТА ЗА ПРИЄДНАННЯ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

4.1. На дату укладення цього Договору плата за приєднання передбачає:  
складову плати за приєднання потужності, що становить 926 302.44 грн. (з ПДВ);  
складову плати за створення електричних мереж лінійної частини приєднання, що буде визначена відповідно до розробленої Замовником та погодженої Виконавцем послуг проєктної документації щодо будівництва електричних мереж лінійної частини приєднання (від точки забезпечення потужності до точки приєднання електроустановок Замовника).

Вартість послуги з приєднання визначається Додатковою угодою до цього Договору та буде визначена відповідно до проєктної документації щодо будівництва електричних мереж лінійної частини приєднання з урахуванням складової плати за приєднання потужності.

4.2. Оплата вартості послуги з приєднання здійснюється в такому порядку:

оплата в розмірі 20 відсотків плати, визначеної пунктом 4.1 цього Договору;

оплата в розмірі 60 відсотків плати, визначеної пунктом 4.1 цього Договору, упродовж 5 робочих днів, починаючи з наступного робочого дня від дати узгодження з усіма заінтересованими сторонами розробленої Виконавцем послуг проєктної документації;

остаточний розрахунок у розмірі 20 відсотків плати, визначеної пунктом 4.1 цього Договору, упродовж 5 робочих днів, починаючи з наступного робочого дня після надання послуги з приєднання, що підтверджується підписанням Сторонами двох примірників Акта про надання послуги з приєднання до електричних мереж системи розподілу (далі - Акт).

4.3. Виконавець послуг зобов'язаний надати Замовнику рахунок на сплату плати за приєднання не пізніше 3 робочих днів, починаючи з наступного робочого дня від дати укладення цього Договору у встановленому законодавством порядку.

За домовленістю Сторін може бути встановлено інший порядок оплати шляхом конкретизації умов цього Договору.

#### 5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання.

5.2. Виконавець послуг несе відповідальність за зміст та обґрунтованість виданих технічних умов та правильність розрахунку плати за приєднання до електричних мереж системи розподілу за цим Договором.

5.3. За порушення строків виконання зобов'язання за цим Договором винна Сторона сплачує іншій Стороні пеню у розмірі 0,1 відсотка вартості приєднання за кожний день прострочення.

У разі порушення Виконавцем послуг умов зобов'язання щодо строків надання послуги з приєднання:

у разі перевищення строку надання послуги з приєднання, встановленого цим Договором, від 30 до 60 календарних днів плата за приєднання, визначена пунктом 4.1 цього Договору, зменшується на 10 відсотків (крім випадків, визначених Кодексом);

у разі перевищення строку надання послуги з приєднання, встановленого цим Договором, від 60 до 120 календарних днів плата за приєднання, визначена пунктом 4.1 цього Договору, зменшується на 20 відсотків (крім випадків, визначених Кодексом);

у разі перевищення строку надання послуги з приєднання, встановленого цим Договором, більше ніж на 120 календарних днів Виконавець послуг зобов'язаний повернути Замовнику кошти, отримані як попередня оплата (у розмірі 80 відсотків плати, визначеної пунктом 4.1 цього Договору) (крім випадків, визначених Кодексом).

5.4. Сторони не відповідають за невиконання умов цього Договору, якщо це спричинено дією обставин непереборної сили. Факт дії обставин непереборної сили підтверджується відповідною довідкою, виданою Торгово-промисловою палатою України.

#### 6. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

6.1. Усі спірні питання, пов'язані з виконанням цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

6.2. У разі недосягнення згоди спір вирішується в судовому порядку відповідно до законодавства України.

#### 7. СРОК ДОГОВОРУ

7.1. Цей Договір набирає чинності від дати його підписання і діє до повного виконання Сторонами передбачених ним зобов'язань, але не довше ніж до 31.12.2021 р.

7.2. Виконавець послуг підписує цей Договір та додатки до нього та передає їх для розгляду та підписання Замовником.

7.3. Замовник зобов'язаний розглянути запропонований проєкт Договору, підписати його зі своєї сторони та повернути Виконавцю послуг протягом 20 календарних днів від дати його отримання.

7.4. Цей Договір може бути змінено або розірвано і в інший строк за ініціативою будь-якої зі Сторін у порядку, встановленому чинним законодавством.

7.5. Строк дії цього Договору може бути продовжений за вмотивованим зверненням однієї зі Сторін у порядку, встановленому чинним законодавством.

7.6. Цей Договір може бути розірвано у порядку, встановленому чинним законодавством, у разі невиконання Сторонами своїх зобов'язань.

#### 8. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

8.1. Фактом виконання зобов'язання Виконавця послуг з приєднання до електричних мереж системи розподілу об'єкта Замовника (будівництво електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення від точки забезпечення потужності до точки приєднання) Сторони вважатимуть підписання Сторонами Акта.

8.2. Акт може бути також оформлений Сторонами цього Договору після подання робочої напруги та проведення випробувань електрообладнання Замовника або обладнання зовнішнього електрозабезпечення Замовника.

8.3. Перелік невід'ємних додатків до цього Договору:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

8.4. Цей Договір укладено у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу для Замовника та Виконавця послуг.

#### 9. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Виконавець послуг:

ПРАТ "Львівобленерго"

79026, м. Львів, вул. Козельницька 3

р/р UA 81 325796 0000026002300583902 у ТББВ №10013/03 філії-

Львівського обласного управління АТ "Ощадбанк"

МФО, ЄДРПОУ: 00131587

ПІН 001315813027

свідоцтво платника ПДВ № 100335219

Контактний тел.: тел. 239-21-13; факс. 239-21-14

Замовник:

ТзОВ "СОЛЖИТЛОБУД"

79026, Львівська обл., м. Львів, вул. Володимира Великого, 2/112

р/р UA11380805000000026007645767

МФО 380805, ЄДРПОУ 42830236

Контактний тел.: 0916189080

М. П.



Сокіл Ю.І.

(підпис, П. І. Б.)

28.08.2020

Виконав: С. Карпін, тел. 239-24-84

М. П.



/ Вязовченко Андрій Валерійович

(підпис, П. І. Б.)

20 року